UMOWA nr ………………..

zawarta dnia pomiędzy **Gminą Rokitno, Rokitno 39A, 21-504 Rokitno**, **NIP 5372354808**

reprezentowaną przez:

Pana Jacka Szewczuka – Wójta Gminy Rokitno

przy kontrasygnacie Pauli Holak – Skarbnika Gminy Rokitno

a

……………………………………………………………………………………… reprezentowaną przez:

……………………..

zawarto umowę o następującej treści:

# § 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostosowanie ciągu komunikacyjnego do urzędu wraz z wyznaczeniem i oznakowanie dwóch miejsc parkingowych dla osób ze szczególnymi potrzebami oraz zakupem i montażem separatorów parkingowych w ramach realizowanego projektu pod tytułem: „Poprawa dostępności architektonicznej, komunikacyjnej i informacyjnej urzędu” realizowanego przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach Działania 2.18 Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020 zgodnie z umową nr DSG/1155 o powierzenie grantu w ramach projektu „Dostępny Samorząd - granty”.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia a także posiada niezbędne środki techniczne do należytej realizacji umowy.

# § 2 Termin wykonania umowy

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy określony w § 1, zostanie wykonany w terminie **do 15 września 2023 roku**.
2. Wykonanie przedmiotu umowy, zostanie stwierdzone protokołem odbioru końcowego robót.

# § 3 Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy dostępu do nieruchomości w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

# § 4 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca ma obowiązek wykonać określony w § 1 umowy przedmiot umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z postanowieniami umowy, wiedzą fachową, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów prawnych, norm i warunków technicznych.

3. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych i przy użyciu własnego sprzętu.

4. Szczegóły zakresu wykonywania robót Wykonawca na bieżąco musi uzgadniać z Zamawiającym.

**§ 5 Wynagrodzenie**

1. Strony postanawiają, ze za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie …………………….zł netto (słownie złotych……), powiększone o należny podatek VAT w wysokości …….. zł, tj.

……………………………………. zł brutto (słownie złotych 00/100).

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.

# § 6 Termin zapłaty wynagrodzenia

1. Rozliczenie – zapłata, dokonana będzie jednorazowo, na podstawie prawidłowo wystawionych faktur, płatne przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy w terminie **do 14** dni od daty doręczenia Zamawiającemu.
2. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia faktur będzie protokół odbioru całego zakresu przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca dokona podziału wynagrodzenia wystawiając dwie faktury w uzgodnieniu z Zamawiającym.

# § 7 Kary umowne

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne
   1. w przypadku niedotrzymania terminu wykonania umowy określonego w § 2 - **1%** wynagrodzenia ogólnego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
   2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości **30%** – ceny brutto określonej w § 5 ust. 1.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia netto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych prawa cywilnego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potracenie kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 1 z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Odpowiedzialność Stron z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania usług wyłączają jedynie zdarzenia „siły wyższej”, których nie można było przewidzieć i którym nie można było zapobiec. Siła wyższa to zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia zdarzenie występujące po zawarciu Umowy, uniemożliwiające należyte wykonanie przez Stronę jej obowiązków, w szczególności takie, jak katastrofy naturalne, wojny, ataki terrorystyczne, strajki, działania władz państwowych.

**§8 Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udziela na przedmiot umowy gwarancji jakości na okres 36 miesięcy. Termin gwarancji liczony jest od dnia odbioru bezusterkowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca w okresie gwarancji jest zobowiązany do usunięcia na własny koszt wszelkich, ujawnionych w okresie gwarancyjnym wad, w terminie 14 dni od daty pisemnego wezwania przez Zamawiającego do ich usunięcia lub w innym terminie koniecznym do usunięcia wady uzgodnionym przez Strony na piśmie.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie wskazanym w ust. 2 Zamawiający ma prawo dokonać usunięcia wad we własnym zakresie na koszt Wykonawcy lub zlecić ich usunięcie osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.
4. Wykonawca udziela rękojmi na okres równy okresowi udzielonej gwarancji.

# § 9 Zmiany umowy

Warunki dotyczące zmiany postanowień umowy dotyczą:

1. Zmiana Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
   1. zmian w terminie realizacji przedmiotu umowy, następującym w wyniku przeszkód o obiektywnym, nadzwyczajnym, niemożliwych do przewidzenia charakterze,
   2. gdy zaistnieje siła wyższa lub inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za która żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym lub wprowadzenie tych zmian jest korzystne dla Zamawiającego,
   3. z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, zaakceptowanych przez obie strony,
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie aneksu do umowy za zgodą obu Stron, pisemnie pod rygorem nieważności.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy, w szczególności opóźnienia w realizacji umowy wynoszącego 20 dni roboczych.

**§ 10 Ochrona danych osobowych**

1. Ja, niżej podpisany wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych  
   w podanym wyżej zakresie, przez Administratora Danych – Wójta Gminy Rokitno z siedzibą w Urzędzie Gminy Rokitno, Rokitno 39A, 21-504 Rokitno.
2. Posiada Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, także prawo do uzyskania kopii danych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych na potrzeby marketingu bezpośredniego lub profilowanie przez Administratora Pana/ni danych osobowych.
3. Sprzeciw mogą Państwo zgłosić w dogodny dla siebie sposób, w szczególności poprzez wysłanie wiadomości na adres e-mail: **inspektorochronydanych@rokitno.pl** lub listownie na adres **Urząd Gminy Rokitno,** **Rokitno 39A, 21-504 Rokitno.**
4. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych w razie uznania, że przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.

# § 11 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz odpowiednie przepisy dotyczące ochrony danych.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć pomiędzy Stronami przy realizowaniu przedmiotu umowy lub z nią związane w przypadku braku możliwości ich polubownego załatwienia, będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

# § 12 Załączniki do umowy

1. Oferta Wykonawcy.
2. Zapytanie ofertowe.
3. Kosztorys ofertowy.

# Zamawiający Wykonawca