

UMOWA Nr

W dniu roku w Rokitnie, zawarto umowę pomiędzy:
Gminą Rokitno, Rokitno 39A, 21-504 Rokitno, NIP 5372354808 zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez:
Jacka Szewczuka – Wójta Gminy Rokitno
a

.....
zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

.....
została zawarta umowa w związku z art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie złożonej oferty o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegające na budowie sieci kablowej nN oświetlenia drogowego wydzielonego poza pasem drogi wojewódzkiej nr 698 w miejscowości Pratulin, zgodnie z projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę Nr BP/77/20. W ramach **etapu I** planuje się wykonanie prac określonych kosztorysem ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami dokumentów składających się na umowę, warunkami wykonania i odbioru oraz aktualnie obowiązującymi normami, przepisami prawa, w tym przepisami BHP i wiedzą techniczną. Za jakość robót odpowiada Wykonawca.
- 2) Wskazanie Zamawiającemu osoby, która będzie pełnić obowiązki kierownika budowy posiadającą uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.
2. Szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania umowy.
3. Wykonanie i utrzymanie na swój koszt zaplecza budowy oraz strzeżenie mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnienie warunków bezpieczeństwa realizacji robót. Zorganizowanie placu budowy. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy.
4. Zapewnienie na swój koszt pełnej obsługi geodezyjnej (*bieżącej i powykonawczej*) niezbędnej do zrealizowania przedmiotu umowy.
5. Prowadzenie na bieżąco dokumentacji budowy.
6. Opracowanie i pisemne przedstawienie do akceptacji Zamawiającego, w terminie do 7 dni po zawarciu umowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwanego „planem BIOZ” oraz planu zapewnienia jakości i stosowanie w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa ruchu.
7. Zgłoszenie pisemne wykonanych robót do odbioru końcowego. Kierownik budowy zgłasza pisemnie inspektorowi nadzoru inwestorskiego gotowość do odbioru robót zanikających i podlegających zakryciu.
8. Przedstawienie w dniu odbioru robót zanikających i podlegających zakryciu, na wniosek Zamawiającego, protokołu z prób i badań tych robót.
9. Na każde żądanie Zamawiającego okazywanie dokumentów (*atestów, certyfikatów itp.*) stwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie dla materiałów, wyrobów, urządzeń używanych przy realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z art. 10 ustawy Prawo

budowlane (*przed ich wbudowaniem*). Zamawiający ma prawo w każdym momencie realizacji przedmiotu umowy zrezygnować z użytych materiałów, wyrobów jeżeli nie będą one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, szczegółowego opisu przedmiotu umowy oraz projektu, a także z tych części robót, których one dotyczą. Rezygnacja ta nastąpi niezwłocznie po stwierdzeniu niezgodności w formie pisemnej.

10. Przeprowadzenie i przedstawienie Zamawiającemu wyników wymaganych przepisami badań, pomiarów oraz niezbędnych atestów, świadectw, certyfikatów i innych dokumentów stwierdzających jakość wbudowanych materiałów.
11. Stosowanie w czasie realizacji przedmiotu umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, utylizacji odpadów. Ewentualne opłaty i kary za naruszenie w trakcie realizacji robót norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska obciążają Wykonawcę.
12. Odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec Zamawiającego oraz osób trzecich wynikłe na skutek prowadzenia robót lub innych działań Wykonawcy.
13. Ponoszenie odpowiedzialności oraz strzeżenie przed uszkodzeniem i kradzieżą materiałów przeznaczonych do wykonania robót od chwili rozpoczęcia robót do zakończenia realizacji przedmiotu.
14. Naprawienie na własny koszt strat lub uszkodzeń w robotach i materiałach powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania.
15. Zapewnienie potrzebnego oprzyrządowania, wymaganego do badania jakości materiałów, jakości robót wykonywanych z tych materiałów.
16. Ponoszenie odpowiedzialności także za szkody i straty spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi.
17. Uporządkowanie terenu budowy i przekazanie go po zakończeniu robót Zamawiającemu.
18. Wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych zgodnie z wymogami dokumentacji projektowej, przedmiarów robót.
19. Zapewnienie na okres wykonania prac stanowiących przedmiot umowy i usuwania wad:
 - a) wykwalifikowanego personelu kierowniczego, oraz osób posiadających odpowiednie kwalifikacje do kierowania, dozoru robotami budowlanymi,
 - b) wykwalifikowanych, przyuczonych i niewykwalifikowanych robotników, niezbędnych dla odpowiedniego i terminowego wykonania zobowiązań Wykonawcy wynikających z warunków umowy.
20. **Opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej (*operatu kołaudacyjnego*)** w formie pisemnej (papierowej) - i przekazanie jej Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego robót, łącznie z:
 - a) kosztorysami powykonawczymi
 - b) inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą - 2kpl, zatwierdzoną w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej,
 - c) protokołami z badań, prób i odbiorów technicznych,
 - d) wymaganymi świadectwami dopuszczenia, gwarancjami na urządzenia, wyposażenie, materiały,
 - e) innymi wymaganymi przepisami dokumentami (*deklaracje zgodności, atesty, świadectwa*).

§ 2

1. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa (w szczególności przepisami BHP).
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością.

§ 3

2. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego:
3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy:

§ 3

Roboty wykonane będą z materiałów własnych Wykonawcy i cały zakres robót zostanie wykonany nakładem własnym.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty w terminie do dnia 30.06.2020 roku.

§ 5

Wartość wynagrodzenia za roboty wymienione w § 1 ustala się na kwotę brutto zł (słownie:).

§ 6

Zamawiający przekaże wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy w terminie 21 dni od daty złożenia faktury. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru potwierdzony przez obydwie strony.

§ 7

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 5 za każdy dzień zwłoki,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5,
 - c) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5.

§ 8

Wykonawca na wykonane przez siebie roboty udziela gwarancji na okres 36 miesięcy od dnia odbioru.

§ 9

Wszelkie zmiany warunków niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem ich nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – (Dz.Urz.U.E.L. z 2016 r. Nr 119, str. 1) - zwane dalej „rozporządzeniem”, a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) do przetwarzania powierzonych mu danych osobowych zgodnie z niniejszą umową, rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,

- b) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 rozporządzenia,
 - c) do dołożenia należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - d) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - e) do zapewnienia zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b rozporządzenia, przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia się do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa/zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
 5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 rozporządzenia.
 6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
 7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
 8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni.
 10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 rozporządzenia.
 11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
 12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
 13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
 14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych.
 15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).

16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub umowy.

17. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz rozporządzenia.

§ 11

Spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy, strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu Rejonowego w Białej Podlaskiej.

§ 12

Integralną częścią umowy jest kosztorys ofertowy.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....